



Oppdateringsdager 2010

Kurs nr: 2010-05	Skatt- og avgift knyttet til fast eiendom
Kategori	7 timer Skatte-/avgiftsrett
Foreleser	Advokat Harry Tunheim, Advokatfirmaet Strandenæs MNA
Målgruppe	Regnskapsførere, økonomiansvarlige, næringsdrivende, styremedlemmer og revisorer.
Kursmål	Kurset tar sikte på å øke kunnskapene omkring sentrale og viktige skatte- og avgiftsmessige problemstillinger knyttet til fast eiendom. Fast eiendom har den senere tid blitt gjenstand for store endringer både i forhold til formuesskatt og i forhold til avgiftsmessige problemstillinger.
Kurstema	<ul style="list-style-type: none">• Skatt: Næringsbegrepet – sentrale grenser Utvikling av tomteområder Omdanning av virksomhet Sentrale dommer og uttalelser Nye regler om formuesverdsettelse av næringseiendom og boliger Skatt på utleie av egen bolig Når er salg av bolig skattefritt Generasjonsskifte - arveavgift Tekniske installasjoner i bygg.• Merverdiavgift: Frivillig registrering av bygg Justeringsreglene for mva på bygg Vilkår og fallgruver Tilbakegående avgiftsoppgjør Egenregi – fremmedregi• Dokumentavgift: Kort gjennomgang av reglene Tips til hvordan unngå dokumentavgift Bruk av tinglysingsperre• Eiendomsskatt: Kort om regelverket Takseringsregler Klagemuligheter